



**MAISON MIMET**  
**895 000 €**

Ref :2220





## DESCRIPTIF

MIMET - Au sein d'un secteur privilégié et dans un environnement campagne, Belle maison traditionnelle T5 de 195m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 4 000m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un vaste séjour/cuisine de 75m<sup>2</sup>, exposée plein Sud, de 2 chambres avec salle d'eau, buanderie et WC. A l'étage, 2 belles chambres dont une suite parentale et WC. A l'extérieur, Piscine à débordement et son spa, Pool house avec cuisine d'été de 30m<sup>2</sup>. Sous sol aménagé. Belles prestations.

## CARACTERISTIQUES

-  
**Type de bien** : MAISON  
**Prix (FAI)** : 895 000  
**Lieu** : MIMET  
**Nombre de piece(s)** : 5  
**Nombre de chambre(s)** : 4  
**Superficie (m)** : 195  
**Surface Terrain (m)** : 4000  
**Salle deau** : 1  
**Salle de bains** : 1  
**Nature du chauffage** : INDIVIDUEL  
**Parking** : 3  
**Terrasse** : 1  
**Taxe fonciere annuelle** : 2500

## DPE

Valeur du DPE : 140 kWh/m

Logement économe



Logement énérgivore

## CETTE ANNONCE VOUS INTERESSE :

**Contactez nous : 04 42 64 27 86 ou [contact@csimmo.fr](mailto:contact@csimmo.fr)**

CATHERINE SERR IMMOBILIER: CC Les Fruitiérs. 105 avenue de Brédasque. 13090 AIX EN PROVENCE